

GEMEENTE WEVELGEM

MILIEURAAD

Verslag vergadering 8 juni 2020 (digitaal)

Aanwezig: Geert Vangheluwe, Maarten Tavernier, Herman Vanhoutte, Stijn Tant, Jochen Berton, Hans Bossuyt, Silke Carlier, Erwin Decoene, Sander Deflo, Sarah Delombaerde, Eline Goemaere, Danny Goemaere, Jorre Herpels, Mia Herssens, Marc Lietaer, Lut Martens, Kristina Naeyaert, Stefaan Santy, Mieke Vanhessche, Jo Vanmaercke, Elin Verbrugghe, Simon Verschelde, Martine Verstraete.

Verontschuldigd: Rik Houthaève, Filiep Decottignies, Ivan Deklerck, Luc Vanderhaeghen, Pierre Vanderstichele, Olivier Vanwambeke, Marc Willaert, burgemeester Jan Seynhaeve.

Technische problemen: Mie-Jef Vanden Houtte,

AGENDA

Wegens Corona worden de lopende werkzaamheden van de milieuraad opgeschort (oa het wegens tijdsgebrek niet afgehandeld agendapunt van vorige vergadering), er wordt in deze digitale vergadering vooral gefocust op de vergunningsdossiers, gezien deze een tijdslimiet hebben.

De Voorzitter heet iedereen welkom.

De secretaris overloopt de praktische afspraken voor de vergadering. Vorige week werd voor wie dat wenste, een digitale testvergadering georganiseerd om eventuele technische knelpunten te kunnen detecteren.

1. Verslag van de vorige vergadering

Er worden geen inhoudelijke en redactionele opmerkingen gegeven: het verslag wordt goedgekeurd.

2. Aanbrengen van de variapunten.

Kristina: grondwater/verdroging

3. Omgevingsvergunningsdossiers

De dossiers worden toegelicht aan de hand van een powerpointpresentatie, die toegevoegd wordt als (digitale) bijlage bij het verslag.

3.1 Te adviseren :

- **de heer Olivier Van Wambeke, Ketelstraat 15**, omgevingsproject stedenbouw en milieu klasse 1, voor het vernieuwen en veranderen door uitbreiding van een bestaande varkenshouderij met twee nieuw te bouwen kalkoenstallen voor 24 200 dieren.

Openbaar onderzoek 30/04 – 29/05: 29 bezwaarschriften

Vlarem-rubrieken:

Rubriek	Omschrijving	Kl.
6.4.1°	Opslagplaatsen voor brandbare vloeistoffen met een totale opslagcapaciteit van 200 l tot en met 50.000 l (Totale eenheden: 200 l)	3
6.5.1°	Brandstofverdeelininstallaties voor motorvoertuigen: Inrichtingen voor de verdeling van vloeistoffen, vermeld in rubriek 17.3.2.1.1. of 6.4., met maximaal 2 verdeelslangen (Totale eenheden: 1 Stuk)	3
9.5.c)2°1°	Gemengde inrichting: in agrarisch gebied, m.i.v. verwerking dierlijk afval waarbij de som $(A/20000)+(B/1000)+(C/500)+(D/200) > 1$, aantal plaatsen voor gevogelte (Totale eenheden: 24 200 Stuks)	1
9.5.c)2°2°	Gemengde inrichting: in agrarisch gebied, m.i.v. verwerking dierlijk afval waarbij de som $((A/20000)+(B/1000)+(C/500)+(D/200)) > 1$, aantal plaatsen voor varkens (ouder dan 10 weken) (Totale eenheden: 1 596 Stuks (aantal))	1
15.1.1°	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Al dan niet overdekte ruimte, andere dan in rubriek 15.5 en rubriek 19.8, waarin gestald worden: 3 tot en met 25 autovoertuigen of aanhangwagens, andere dan personenwagens (Totale eenheden: 18 Stuks)	3
17.1.2.2.2°	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen in vaste reservoirs, m.u.v. deze drukvaten deel uitmakend van compressoren en uitgezonderd buffervaten, met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van meer dan 3.000 liter t.e.m. 10.000 liter (Totale eenheden: 9 700 liter)	2
17.3.2.1.1.1°b)	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van gevaarcategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met vlampunt $>$ of $= 55^{\circ}\text{C}$ en gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg t.e.m. 20 ton voor andere inrichtingen dan in punt a (Totale eenheden: 4,25 Ton)	3
17.4.	Gevaarl. prod.: Opslagpl. vr gevaarl. vloeist. en vaste stoffen (m.u.v. rubriek 48 en gevarenpictogram GHS01), in verpakk. met inhoudsvermogen v max. 30 liter of 30 kg, voor zover de max. opslag begrepen is tss 50 kg of 50 l en 5 000 kg of 5 000 l (Totale eenheden: 500 liter)	3
28.2.c)1°	Mest of meststoffen: Opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied: van 10 m ³ tot en met 5000 m ³ (Totale eenheden: 2 270 kubieke meter)	3

43.1.2°b)	Stoken in installaties, uitz. stationaire motoren en gasturbines, met totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 500 kW tot en met 5000 kW wanneer het een inrichting betreft als vermeld in 1°c) (Totale eenheden: 800 kilowatt)	2
53.8.1°a)	Winning van grondwater: Andere grondwaterwinningsputten dan 53.1 tem 53.7 en 53.12: waarv tot. debiet < of = 5000 m ³ /jaar en alle putten diepte hebben < of = het locatie specif. dieptecriterium zoals weergeg op de kaart in bijlage 2ter van dit besluit (Totale eenheden: 3 730 m ³ per jaar)	3

Vragen:

- Waar gaat het afvalwater naartoe?
Antwoord: water van reiniging van de stallen wordt opgevangen in citernes (2x 40m³), met een overloop naar de mestkelder. Dit water moet dan afgezet worden op het land als meststof, valt onder de mestwetgeving. Het hemelwater dat op niet-verontreinigde verharding valt, wordt afgevoerd naar de wal.
- Aspecten dierenwelzijn: hoeveel ruimte wordt er voorzien, en hoe wordt er schoongemaakt?
Antwoord: afhankelijk van het geslacht van de dieren is er 3,5 tot 5,5 m² voorzien. Als de oppervlakte uit het dossier gedeeld wordt door het aantal dieren dat gehouden wordt, kom je tot 5 dieren per m².
Schoonmaak gebeurt enkel tussen verschillende kweken door. Er worden 3 tot 4 kweken per jaar voorzien. De dieren lopen op strooisel, als de ene kweek geslacht is, worden de stallen met bulldozer leeggemaakt en gereinigd, dit gebeurt niet tussendoor.
- Waarover gaan de bezwaarschriften?
 - o Stedenbouwkundige elementen, zoals de inplanting in het landschap en het feit dat de nieuwe gebouwen niet aaneensluiten met het bestaande bedrijf
 - o Mogelijke geurhinder
 - o Uitstoot van fijn stof
 - o Aspecten dierenwelzijn
 - o De vraag of een dergelijke grootschalige activiteit past in een toekomstgerichte landbouw
- Waar is de afzet van de dieren voorzien?
Dit is niet, zoals misschien verwacht zou worden, voor Volys Star in Lendeledede, daar zit men aan de volledige capaciteit. Door de xx (ziekte) van enkele jaren is er in Duitsland een tekort. De dieren zouden dus geslacht worden in Duitsland, en verkoop is o.a. via supermarktketen Lidl voorzien, dus dat zal grotendeels de Duitse, maar ook o.a. ook voor de Belgische markt zijn.

Stemming: de milieuraad verleent een **ongunstig** advies met 10 stemmen tegen, 1 voor en 5 onthoudingen

- **Flying Service nv, Luchthavenlei 1, 2100 Antwerpen**, omgevingsproject milieu klasse 1, voor het exploiteren van een inrichting voor het uitvoeren van onderhoudswerken aan vliegtuigen, gelegen Vliegveld 55

Openbaar onderzoek 03/05 – 01/06

Vlarem-rubriek 42.3 zorgt voor 1° klasse.

Ingedeelde inrichtingen:

6.5.1°	1 verdeelslang
15.1.1°	Stallen van max. 15 vliegtuigen op 4.000 m ²
15.4.1°	Droog reinigen van vliegtuigen met microvezeldoek (max. 15)µ
16.3.2.1°a)	Luchtcompressor 5 kW - Airconditioning 4,7 kW
17.3.2.1.2.2°	Ondergrondse opslag van Jet A1 fuel (kerosine met vlampunt vanaf 40°C (GHS02) 50.000 l
17.4.	Opslag van diverse gevaarlijke stoffen in kleine verpakking max. 600 l
42.3.	Onderhoud vliegtuigen max. 15 stuks
43.1.1°a)	4 Luchtverhitters van 80 kW/stuk aan warmtevermogen

Er zijn geen vragen of opmerkingen.

Stemming: de milieuraad geeft een unaniem **gunstig** advies met 16 stemmen voor.

- **ALPRO comm.va, Vlamingstraat 28, Wevelgem**, omgevingsproject stedenbouw en milieu klasse 1, voor het veranderen en wijzigen van de exploitatie van een sojaverwerkend bedrijf, het bouwen en exploiteren van een nieuwe waterzuiveringsinstallatie

De aanvraag gaat over de bouw (SH) en exploitatie (HIOA) van het nieuwe waterzuiveringsstation en een koeltoren. Na de wijziging is de inrichting een zelfstandig geëxploiteerde behandelingsinstallatie voor afvalwater ten dienste van een GPBV-activiteit (geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging) met een jaardebiet van 750 000 m³, Vlarem-rubriek 3.6.7. Door toepassen van ultrafiltratie en omgekeerde osmose wordt een deel van het afvalwater opnieuw geschikt gemaakt voor gebruik in het productieproces (niet voor in de eindproducten zelf, wel voor schoonmaak en dergelijke).

Openbaar onderzoek 06/05 – 04/06

Vlarem-rubrieknummers 3.6.3.3° & 16.3.2° b)

Tijdens de bouwwerken wordt een bronbemaling uitgevoerd met een debiet van 14 500 m³/jaar, Vlarem-rubriek 53.2.2° a)

Vragen:

- Welke lozing gebeurt er nog?
Antwoord: door het project zou het volume water dat geloosd wordt verminderd worden van momenteel 1 065 000 naar 500 000 m³ (theoretisch met rendement van 80% zelfs naar 350 000 m³).
- Is het water geschikt voor irrigatie (bvb. op vlak van zoutgehalte)? (gelijkaardige vraag achteraf per mail: is het water dat geloosd wordt bruikbaar voor toepassingen bvb. in landbouw)
Antwoord: (op te zoeken)

Stemming: de milieuraad geeft een unaniem **gunstig** advies met 16 stemmen voor.

- **Elia Asset nv**, HS-station Wevelgem, Keizerslaan 20, 1000 Brussel, omgevingsproject stedenbouw en milieu klasse 2 (Vlaamse lijst), voor het bouwen en veranderen door uitbreiding van een hoogspanningsstation, gelegen Menenstraat 553

De aanvraag betreft een project voorkomend op de 'Vlaamse lijst', bijlage 1 omgevingsvergunningsdecreet, nr. 11°: *'aanvragen met betrekking tot het transmissienet en het plaatselijke vervoersnet van elektriciteit'*.
stedenbouw: afbraak van meerdere installaties en oprichting van een nieuw relaisgebouw, het realiseren van zoalfunderingen en het vergroten van een inkuiping
milieu: exploiteren van 2 nieuwe aardingstransformatoren, uitbreiding met 34 682 kVA tot 114 682 kVA (Vlarem-rubriek 12.2.2° - klasse 2)

Vragen:

- Is de uitbreiding voorzien in landbouwgebied?
Antwoord: gedeeltelijk: het terrein richting Lage Posthoornstraat is gemeenschapsvoorzieningen, maar er is ook een strook uitbreiding richting de Leie voorzien dat in landbouwgebied ligt.

Stemming: de milieuraad **spreekt zich niet uit** over de aanvraag met 4 stemmen voor, 1 tegen en 12 onthoudingen. 1 lid geeft voorwaardelijk gunstig advies op voorwaarde van een aanpassing van de bufferzone.

3.2 Ter kennisgeving beslissing Deputatie

- **Recticel nv**, omgevingsproject milieu klasse 1, wijzigen van de exploitatie van een bedrijf voor productie van isolatieplaten, gelegen Tramstraat 6 - Zuidstraat 15

Het college van burgemeester en schepenen verleende op 18 december 2019 een gunstig advies.

De deputatie verleende op 27 februari 2020 de vergunning, voor een termijn tot 19 mei 2025 (einddatum van de basisvergunning).

4. Varia

Voor het 4^e jaar op rij zijn er grote problemen met droogte. Bij bouwerven merken we op dat heel wat opgepompt grondwater voor de bemaling zomaar in de riolering loopt. Is het niet mogelijk een netwerk van infiltratievoorzieningen uit te bouwen zodat het water opnieuw in de bodem kan dringen om de grondwatertafel aan te vullen?

Antwoord:

Net zoals vele gemeentes is Wevelgem zoekende om inderdaad dit soort situaties te verbeteren. Er zijn al telefoons geweest van andere gemeentes om raad te vragen bij ons omdat Wevelgem vorig jaar in het nieuws geweest is voor het systeem van bufferopslag bruikbaar voor landbouwers bij bemaling voor het zwembad, maar dat betekent niet dat wij de oplossing al hebben.

Gedeeltelijk worden we geholpen door evoluties in de wetgeving:

- Sinds de omgevingsvergunning zijn bemalingen vergunningsplichtig geworden, zodat er een beter zicht op is dan vroeger.
- Er zijn ook verbetering in de sector door sensibilisering en de ingevoerde erkenning

Maar er zijn ook nog tal van knelpunten:

- Aanvragen gebeuren meestal los van hoofdvergunning door firma die werken uitvoert (wat niet altijd onlogisch is)

- Aanvragen bevatten dikwijls (te) weinig informatie. Frequent blijkt dat bewust te zijn, omdat men probeert te maskeren dat bemaling al gestart is. Een dossier klasse 3 kan niet onvolledig verklaard worden, dus er zijn weinig middelen om de aanvrager te dwingen dit aan te vullen.
- Aanvragen gebeuren lang niet altijd tijdig.
- Timingen uit dossier (indien opgenomen) kloppen niet altijd met realiteit. Om tal van redenen schuiven bouwwerken soms op. De vraag ‘welke bemalingen zijn op dit moment lopende’ is dus een zeer moeilijk te beantwoorden vraag, maar wel nodig om te kunnen optreden bij droogte.
- Uit punt 1: dit betekent ook dat dit bijkomend werk is dat binnen bestaande personeelsbestand moet opgenomen worden

Bij een vergunningsaanvraag wordt eerst gekeken of er een mogelijkheid is om dit water niet in de riolering te moeten lozen. Voor retourbemaling (met opnieuw infiltratie) is veel ruimte nodig (per m diepte moet je 10m ver kunnen gaan). Grachten, waterlopen of een gescheiden rioolstelsel is slechts op een minderheid van de locaties mogelijk.

Als de gemengde riool de enige mogelijkheid is, wordt een passage ingeschreven in de bijzondere voorwaarden van de aktename/vergunning om dit water ter beschikking te stellen voor hergebruik (bvb. vullen van regenwaterputten van omwonenden).

We experimenteren momenteel met een werf in de Secretaris Vanmarckelaan om dit ook uitgevoerd te krijgen, wat geen eenvoudig proces is. Wellicht zal de passage nog concreter moeten omschreven worden.

Het idee om verspreid infiltratievoorzieningen in te planten om o.a. dit te kunnen opvangen, heb ik nog niet in een andere gemeente gezien. Er zijn in veel nieuwe verkavelingen reeds infiltratiebekkens, maar bouwwerken gebeuren natuurlijk niet zozeer in deze omgevingen (waar de woningen nieuwbouw zijn). Zoiets realiseren lijkt eerder op lange termijn voorzien te kunnen worden dan een oplossing te zijn voor de komende jaren.

Dit thema was reeds gevraagd als onderwerp om te bespreken, in een volgende milieuraad kan hierop dieper ingegaan worden. Een planning hiervoor wordt opgesteld door het dagelijks bestuur, dat ook omwille van Corona een tijd stilgelegd heeft.

Voor verslag,
Herman en Maarten.